



DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES  
Département des Affaires immobilières de Lyon  
19 Rue Crépet  
CS 70607  
69366 LYON

Contact projet:  
**Mélanie Gosset** - Chef de l'unité des opérations  
T : 04 87 24 96 57  
M : 06 12 02 97 18  
E : [melanie.gosset@justice.fr](mailto:melanie.gosset@justice.fr)

**UHSI Lyon-Sud**  
**Réaménagement intérieur, création de locaux d'administration pénitentiaire**



Phase DCE

**CCTP**

**LOT 02 – MÉTALLERIE - CHARPENTE - COUVERTURE - FAÇADES**

**MAÎTRE D'OEUVRE :**

**ame** architectes  
maîtres d'œuvre  
experts

**39 av Pierre 1er de Serbie**  
75008 PARIS

Grille de révision

Indice	Date	Modification
0	29 septembre 2025	Création document
1	10 octobre 2025	Adaptations suite retours MOA
2		

Le CCTP peut présenter des modifications dans son contenu depuis la dernière version. Les modifications en question sont mises en valeur dans le document en couleur et en italique (*exemple de description modifiée*).



## SOMMAIRE

<b>SOMMAIRE .....</b>	<b>2</b>
<b>GENERALITES.....</b>	<b>3</b>
1.1 DEFINITION DES TRAVAUX .....	3
1.2 PIECES CONSTITUTIVES DU DOSSIER .....	3
1.3 CONSISTANCE DES TRAVAUX.....	3
1.4 RECONNAISSANCE DES LIEUX.....	4
1.5 CALENDRIER D'EXECUTION DES TRAVAUX.....	4
1.6 MODALITE DU MARCHE .....	5
1.6.1 Obligations du présent lot.....	5
1.6.2 Documents à fournir.....	5
1.7 1.7 - PLANS DE DETAILS D'EXECUTION ET DE CHANTIER .....	7
1.8 1.8 - PROTECTION DES OUVRAGES - NETTOYAGE.....	8
1.9 1.9 – INSTALLATION DE CHANTIER .....	8
1.10 1.10 - COMPTE PRORATA.....	8
1.11 1.11 – NORMES – REGLEMENTS – DTU.....	8
1.12 PENALITES DE RETARD DANS EXECUTION DES TRAVAUX.....	10
1.13 REFERENCES MATERIELS .....	10
1.14 CONTROLE DES OUVRAGES .....	11
1.15 DOE (DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES).....	11
1.16 CONTROLE, ESSAIS, RECEPTION ET MISE EN SERVICE.....	12
1.17 GARANTIES .....	12
1.18 PRESCRIPTION DE MISE EN ŒUVRE MENUISERIES .....	13
1.18.1 Fixations .....	13
1.18.2 Protection des ouvrages.....	13
1.18.3 Serrures .....	13
1.18.4 Ferme-portes.....	13
1.18.5 Tolérances et jeux.....	13
2 HONORAIRES.....	13
3 DOCUMENTS ANNEXES .....	13
3.1 LISTE DES PLANS .....	13
3.2 PROCEDURE DE VISITE DU SITE.....	13
3.3 ATTESTATION DE VISITE DU SITE .....	14
4 CADRE DE BORDEREAU D.P.G.F.....	14
<b>TRAVAUX PREPARATOIRES .....</b>	<b>17</b>
5.1 INSTALLATION DE CHANTIER NEANT ATTRIBUE AU LOT 01 .....	17
5.2 NETTOYAGE DU TERRAIN.....	17
<b>6 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE METALLERIE ET SERRURERIE.....</b>	<b>18</b>
6.1 FOURNITURE ET POSE D'ÉLÉMENTS EN BARREAUDAGE SPÉCIFIQUE .....	18
6.2 FOURNITURE ET POSE DE PORTES DE SÉCURITÉ À BARREAUDAGE .....	18
6.3 FOURNITURE ET POSE DE PORTES MÉTALLIQUES PORTE CR3.....	18
6.4 FOURNITURE ET POSE DE PORTES MÉTALLIQUES PORTE CR4.....	19
6.5 FOURNITURE ET POSE DE PORTES D'INTERVENTION .....	20
<b>7 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE CHARPENTE ET COUVERTURE .....</b>	<b>20</b>
7.1 FOURNITURE ET POSE D'UNE TOITURE MONOPAN .....	20
7.2 FOURNITURE ET POSE D'UN FILET METALLIQUE.....	20
<b>8 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE FAÇADES .....</b>	<b>21</b>
8.1 SUPPRESSION DE FAÇADE EXISTANTE .....	21
8.2 CRÉATION DE FAÇADE DITO EXISTANT .....	21
8.3 AJOUT D'UN PASSE-TUYAUX POMPIERS .....	21



## **GENERALITES**

### **1.1 DEFINITION DES TRAVAUX**

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) se rapporte aux travaux du **lot N°02 – MÉTALLERIE - CHARPENTE - COUVERTURE - FAÇADES** - à réaliser :

La rénovation et la création d'une extension pour l'Unité Hospitalière Sécurisée Interrégionale « **UHSI Lyon-Sud - Réaménagement intérieur, création de locaux d'administration pénitentiaire** » il concerne uniquement ce lot.

Pour le compte du Maître d'Ouvrage :

**DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES**

**Département des Affaires immobilières de Lyon**

**19 Rue Crépet**

**CS 70607**

**69366 LYON**

Représentée par **Madame Mélanie GOSSET**

Sous la direction du Maître d'œuvre :

**AME ARCHITECTURE**

**39 avenue Pierre 1er de Serbie 75008 Paris**

**75008 Paris**

Représentée par **Monsieur Jean-Henri SERRE**

### **1.2 PIECES CONSTITUTIVES DU DOSSIER**

Les documents particuliers propres au présent lot, sont les suivants :

- Les documents généraux (C.C.A.P., C.C.T.G., A.E., Planning, ...).
- Le C.C.T.P. (Cahier des Clauses Techniques Particulières)
- Le D.P.G.F. (Décomposition du Prix Global et Forfaitaire)
- Les documents graphiques dont la liste est donnée au paragraphe 4.1 et 4.2 du présent document.
- Les documents techniques joint en annexes

### **1.3 CONSISTANCE DES TRAVAUX**

**LE CHANTIER SE DEROULERA EN PLUSIEURS PHASES Voir plan de phasage joint en annexe et documents généraux du Maître d'Œuvre**

Les travaux à exécuter comprennent principalement :

Ces travaux seront à exécutés après une parfaite connaissance des lieux et des abords pour intervenir sur le chantier.



La prestation consiste :

- **Métallerie Serrurerie :**
  - Fourniture et pose d'éléments de barreaudage spécifique : acier galvanisé ou thermolaqué, profils adaptés, scellements ou fixations mécaniques, protections anticorrosion.
  - Fourniture et pose de portes de sécurité à barreaudage : châssis et vantail acier, barreaudage soudé, serrure mécanique 3 points minimum, paumelles renforcées, butées et arrêts.
  - Fourniture et pose de portes métalliques CR3, CR4, CR5 : bloc-porte complet acier, y compris huisserie, serrure électrique homologuée, accessoires (ferme-porte, butées, joints périphériques), classement résistance effraction conforme EN 1627 et PV laboratoire agréé
- **Charpente couverture :**
  - Fourniture et pose d'une toiture monopente sur nouvelle circulation :
    - Charpente métallique secondaire (pannes, lisses, profilés galvanisés).
    - Couverture en bac acier nervuré ou panneaux sandwich isolés, avec pare-vapeur, fixations mécaniques, bavettes, solins, rives, évacuations EP.
    - Traitement d'étanchéité complémentaire en points singuliers.
- **Charpente couverture :**
  - Suppression de façade existante : dépose contrôlée des panneaux métalliques, ossatures, isolants et accessoires, tri et évacuation réglementaire.
  - Création de façade dito existant : fourniture et pose d'une façade métallique isolée (ossatures, panneaux de bardage ou cassettes, isolant thermique, fixations, accessoires de rives), finition, étanchéité à l'air et à l'eau conforme AEV.
  - Ajout d'un passe-tuyaux pompiers : intégration dans la nouvelle façade, fourreau métallique coupe-feu, trappe d'accès, calfeutrement réglementaire

Les prestations incluent toutes sujétions de fourniture, pose, réglage, essais, protections, nettoyages et évacuations pour une livraison conforme. Les quantités sont **indicatives** : l'entreprise doit visiter les lieux, vérifier et ajuster son offre. L'absence de modification vaut acceptation sans réserve.

#### **1.4 RECONNAISSANCE DES LIEUX**

Les entreprises consultées devront, avant d'établir leurs propositions de prix, reconnaître les lieux aussi bien en ce qui concerne les accès que l'état du bâti et de ses abords.

Elles devront prendre tous renseignements auprès des Administrations compétentes et des services techniques du site en ce qui concerne les réseaux de distribution de l'établissement (Eau, Électricité, Gaz).

L'entreprise ne saurait se prévaloir ultérieurement d'une connaissance insuffisante du site et s'engage à réaliser les travaux dans le respect des normes et règles de l'art, et ce, sans jamais pouvoir prétendre à aucun supplément à son marché.

#### **1.5 CALENDRIER D'EXECUTION DES TRAVAUX**

Les travaux précisés au paragraphe 1.3 ci avant seront exécutés en fonction du calendrier d'exécution établi par la Direction des Travaux ; l'entreprise devra s'y conformer expressément.

L'entreprise du présent lot s'engage à mettre à la disposition du chantier, la main d'œuvre qualifiée, ainsi que tout le matériel nécessaire à l'exécution des ouvrages du présent lot, dans les délais mentionnés au calendrier des travaux.



## **1.6 MODALITE DU MARCHE**

Celles-ci sont définies au Cahier des Clauses Administratives Particulières.

### **1.6.1 OBLIGATIONS DU PRÉSENT LOT**

Le soumissionnaire est sensé s'être rendu sur place et avoir pris connaissance des lieux et des installations ainsi que des contraintes qui lui sont imposés par la nature même de ce type de bâtiment. La vérification des côtes réelles avant fabrication est due.

Les travaux comprennent la fourniture et la pose de tous les éléments constitutifs d'un ouvrage en parfait état de marche.

L'Entrepreneur ne peut se prévaloir d'erreurs ou d'omissions, pendant la durée des travaux, pour prétendre. Une quelconque plus-value.

L'Entrepreneur soumissionnaire a en charge de puiser tous renseignements complémentaires qu'il juge utile. La parfaite compréhension du dossier technique et des pièces du présent C.C.T.P.

Les valeurs et données techniques énoncées au chapitre « Prescriptions techniques ne sont considérées qu'au titre d'estimation, l'Entrepreneur devant les vérifier et faire savoir son désaccord le cas échéant.

Il doit prendre connaissance des autres C.C.T.P. des autres corps d'état et signaler les manquements qu'il juge nécessaires.

Pendant les travaux, il est tenu de se mettre en rapport avec les autres corps d'état pour toute partie d'installation les concernant

Il doit formuler ses demandes en temps opportun et doit de même, faire parvenir ses propres informations par plans et notes écrites.

En cas de défaillance de sa part, il supporte seul les conséquences qui découlent.

Il a charge de réaliser les plans d'exécution et de façonnage, de synthèse.

Toutes omissions de sa part, il supporte seul les conséquences qui découlent.

L'approbation d'un plan de la part de la Maitrise d'Œuvre ne libère pas l'Entreprise de ses responsabilités.

### **1.6.2 DOCUMENTS À FOURNIR**

Pour toutes les installations l'entreprise devra fournir les documents suivants :

Dès le début de l'étude :

#### **a) Suivant planning avant le début du chantier, en quatre exemplaires, pour approbation**

- Le calendrier de ses travaux. Ce calendrier devra rester dans le cadre du calendrier général des travaux.
- Un cahier comportant la liste des plans et documents qui seront remis en cours d'étude.
- Les plans et documents indiquant :
  - Notes de calcul de charges pour faux plafonds (poids propres + charges rapportées/équipements), choix des suspentes/chevilles selon supports.
  - Plans d'implantation (cloisons, doublages, plafonds), **schémas d'ossatures**, entraxes, suspentes, points porteurs, rives, trappes, renforts.
  - Les réservations dans le gros œuvre et les maçonneries. L'entrepreneur devra donner, en temps utile, son plan de percements et de réservation. Dans le cas où cette prescription ne serait pas remplie, il ne sera accepté aucune sujétion pour les prestations supplémentaires exécuter. La charge de l'entrepreneur.
  - Les fiches techniques de tout élément à mettre en œuvre.



#### **b) En cours d'étude avant réalisation**

- Plans d'exécution et de détails (profils, abouts, raccords, joints de dilatation), carnets de fixations/chevillage selon nature des supports.
- Dossier des produits : ATec/ETA, FDES si demandées, PV de réaction/résistance au feu, fiches techniques.
- Fiches process de pose (DTU), protocole contrôle qualité (planéité, joints, Q2/Q3/Q4).
- Plan de coordination techniques (intégration luminaires, bouches, trappes, coupe-feu).
- L'ensemble des documents est soumis à VISA MOE/BC.

**Nota :** L'ensemble de ces documents doit être approuvé. Par le Maître d'œuvre et le Bureau de contrôle dans le cadre de la période de préparation fixe au planning.

#### **c) En fin de travaux et avant la réception**

- Dossier « tel que construit » (plans, coupes, détails) visés par le Bureau de Contrôle – 5 ex. papier / 1 ex. numérique (PDF + DWG).
- Notices d'entretien/maintenance (plafonds modulaires, plaques perforées, traitements acoustiques).
- PV d'essais/constats (planéité, affleurements, contrôle visuel finitions).
- Procès-verbaux et classements feux correspondants aux produits posés.
- COPREC, liste fournisseurs, fiches produits visées, garanties.

**Nota 1 :** Les repères relatifs la numérotation des locaux sur tous les documents "tel que construit" correspondront à la Numérotation définitive des dits locaux.

**Nota 2 :** Il est demandé d'établir tous les plans et schémas sur le logiciel de DAO "AUTOCAD". Les supports informatiques ainsi transmis devront être vérifiées par l'entreprise pour être exemptes de tous virus.

#### **1.6.3 Présentation des documents**

Tous les documents devront être munis du cartouche du dossier dument complété, avec les indices et la date des Modifications.

#### **1.6.4 Matériel et échantillons**

- Fourniture d'échantillons : profils alu/bois/PVC, teintes, serrures, poignées, vitrages, grilles/barreaudages.
- Produits neufs, certifiés NF/CE, avec Avis Technique ou certification équivalente.
- Validation par MOE/MOA avant fabrication.

#### **1.6.5 Vérification des documents**

L'entreprise doit se rendre compte de l'importance et de la nature des travaux et fournitures. Réaliser et suppléer, le cas Échéant, par ses connaissances ou son expérience, aux détails du projet qu'elle jugerait insuffisants, inexacts, omis ou mal Indiqués, ou contraires aux règles administratives à Respecter.

Elle devra faire, dans son offre, toutes les rectifications. Éventuellement nécessaires et en inclure les incidences financières dans son prix forfaitaire.

Avant toute exécution, l'entreprise devra vérifier les plans, la désignation des locaux dans lesquels elle doit intervenir, ainsi que tous les documents graphiques qui lui sont remis.

Faute de se conformer. Ces prescriptions, elle deviendra responsable de toutes les erreurs relevées au départ ou en cours d'exécution, ainsi que des conséquences qui en résulteraient.



Le présent CCTP ne pouvant prétendre à la description détaillée de toutes les opérations, l'entrepreneur ne pourra, en aucun cas arguer d'une différence d'interprétation et se prévaloir d'omission ou de manque de renseignements pour refuser l'exécution des travaux jugés utiles. La parfaite et complète exécution des ouvrages selon les règles de l'art.

#### **1.6.6 Vérifications et essais**

- Contrôle visuel et dimensionnel.
- Vérification des jeux, réglages, étanchéité périphérique.
- Essais fonctionnels : serrures, barres antipaniques, ferme-portes, ventouses.

**PV feu & effraction fournis. Marques et types de matériaux** : mentionnés à titre de standardisation ; équivalents admis sous réserve de performances **au moins égales** et approbation MOE/MOA.

#### **1.6.7 Prestations spécifiques au lot**

Fabrication, fourniture et pose de toutes menuiseries intérieures et extérieures, y compris :

- Portes coupe-feu (EI30/EI60/EI120).
- Portes blindées CR3/CR4/CR5.
- Portes barreaudées acier galvanisé.
- Portes d'issue de secours avec quincaillerie agréée NF.
- Vitrages de sécurité (feuilletés retardateurs d'effraction)

#### **1.6.8 Visite des lieux**

L'entreprise à l'obligation de se rendre sur place et de prendre connaissance des lieux.

### **1.7 1.7 - PLANS DE DETAILS D'EXECUTION ET DE CHANTIER**

L'entrepreneur du présent lot prendra à sa charge **l'ensemble des dossiers d'exécution (plans d'EXE, plans d'atelier et de chantier)**, qu'il devra présenter au Maître d'œuvre Technique afin que ce dernier y appose son VISA. Il établira les schémas, les plans, les notes de calculs (hydraulique, aéraulique, perte de charge, etc....), les schémas de principe, les notes techniques particulières au projet et nécessaires à l'exécution des travaux en tenant compte des prescriptions techniques des autres corps d'état.

Ces plans ainsi que les différentes notes de calculs seront fournis au responsable des travaux, ainsi qu'au Bureau de Contrôle et au coordinateur SSI, avant l'exécution des ces derniers, pour accord ou observations. Ils seront mis à jour au fur et à mesure de l'avancement des travaux et permettront la réalisation du dossier des ouvrages exécutés en fin de chantier.

Les frais de reproduction de ces documents pour les besoins de Marché, du Dossier de chantier sont à la charge de l'entreprise adjudicataire du présent lot qui en assurera également la diffusion auprès des personnes et organismes concernés.

Le Maître d'œuvre Technique n'a pas de mission pour la réalisation des études, plans ou dossiers d'exécution.



## **1.8 1.8 - PROTECTION DES OUVRAGES - NETTOYAGE**

Les entreprises devront prévoir la protection de tous leurs ouvrages pendant l'exécution de leurs travaux, ainsi que le transport des matériels et matériaux.

Elles devront aussi prendre toutes dispositions utiles pour assurer la protection et le maintien en place des éléments existants.

Si, malgré les dispositions prises, des ouvrages sont détériorés les entreprises devront assurer, à leurs frais, la remise en état de ceux-ci.

Pendant les travaux et à l'achèvement total ou partiel de leurs ouvrages, les entreprises devront assurer le nettoyage du chantier et de ces abords.

L'entreprise devra l'évacuation de ces déblais, gravois, emballages, ...

Dans le cas où le nettoyage journalier ou final, avant réception n'est pas (ou mal) exécuté, celui-ci sera exécuté par une autre entreprise, sur demande du maître d'œuvre, à la charge des entreprises défaillantes et/ou au compte prorata.

## **1.9 1.9 – INSTALLATION DE CHANTIER**

Cette installation rentre dans le cadre des installations de chantier traditionnelles. Les entreprises devront donc se conformer aux prescriptions imposées dans les documents généraux, sanitaires, etc. ..., ainsi qu'aux emplacements fixés par le Maître d'Œuvre et le coordinateur SPS.

Le respect strict du PIC transmis dans le dossier de consultation est impératif : l'accès à plusieurs services des Hospices Civils de Lyon se fait par la voie à proximité immédiate du site, dont les Urgences. Le passage devra rester dégagé pour tous les usagers (ambulances, VL et piétons).

## **1.10 1.10 - COMPTE PRORATA**

Il est prévu un compte prorata reporté sur le TGBT chantier et compteur d'eau, valable pour tous les lots conformément aux pièces générales du Maître d'Œuvre de l'opération.

## **1.11 1.11 – NORMES – REGLEMENTS – DTU**

Les "Documents de référence contractuels" applicables aux travaux du présent marché sont notamment les suivants, sans que cette énumération ne soit exhaustive. Les ouvrages faisant l'objet du présent marché devront répondre à toutes les clauses, conditions et prescriptions des documents techniques et des documents réglementaires qui leur sont applicables, dont notamment tous les documents suivants, sans que cette énumération ne soit exhaustive :

- Le Code civil ;
- Le Code de la construction et de l'habitation (CCH) ;
- Le Code général des collectivités territoriales ;
- Le Code des communes ;
- Le Code de la santé publique ;
- Le Code de l'environnement ;
- Le Code de l'urbanisme (CU) ;
- Le Code rural ;
- Le Code du Travail ;
- Tous les autres codes applicables ;
- Avis techniques (CSTB)
- L'ensemble des DTU en vigueur avec leurs cahiers des charges et annexes relatifs aux règles de calculs (CCT, RC et CCS)
- Arrêté du 30 novembre 2007 modifiant l'arrêté du 1er août 2006 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19 à R. 111-19-3 et R. 111-19-6 du code de la construction et de l'habitation relatives à



l'accessibilité aux personnes handicapées des ERP et des installations ouvertes au public lors de leur construction ou de leur création

- Les Normes Françaises édictées par l'AFNOR
- Les Normes Européennes DIN
- Les prescriptions des fabricants
- Les règles professionnelles
- Les lois décrets et règlements
- Les règles de l'art
- Le décret du 19 août 1977 sur les règlements portant sur l'Hygiène et la Sécurité du chantier (J.O. du 3 septembre 1977) et ses éventuels additifs ultérieurs
- Le décret du 14 novembre 1988 relatif à la protection des travailleurs
- Le règlement sanitaire du Département où se situe le chantier
- Les réglementations thermiques
- La réglementation incendie
- Les règles de calcul selon les Eurocodes
- Peinture : DTU 59.1 (travaux de peinture), NF EN ISO relatives aux essais d'adhérence/aspect si exigées, guides fabricants.
- Sols souples : DTU 53.2 (revêtements PVC en pose collée), NF EN 649/ISO 10582 (performances), classements UPEC ; linoléum selon règles pro.
- Sols durs / Carrelage & pierre : DTU 52.1 (pose scellée), 52.2 (pose collée), cahiers CSTB, joints de dilatation, tolérances de planéité/lippage.
- Faïence murale : DTU 52.2, supports P1/P2, colles et joints conformes.
- Étanchéité sous carrelage : SPEC/SEL avec Avis Technique (bandes, manchettes, relevés).
- COPREC 1 & 2 (contrôles/réceptions).
- COV A+, REACH, FDES si demandées.,
- Réglementation thermique 2015,
- Norme NF. P. 75.101 isolants thermiques destinés au bâtiment,
- Groupe spécialisé n° 9 - cloisons et contre-murs en plâtre - éléments préfabriqués de hauteur d'étage en plâtre à parements lisses pour cloisons de distribution et de doublage,
- Nouvelle réglementation acoustique - exemples de solutions - octobre 1995,
- Certificats de qualification ACERMI,
- Avis techniques relatifs aux cloisons des différents fabricants,
- Recommandations des fournisseurs.
- REEF dernière édition et en particulier :
  - DTU 37.1 - Travaux de Menuiseries Métalliques
  - DTU 39 - Travaux de Miroiterie et de Vitrierie
- Cahiers des Prescriptions Techniques du CSTB
- Cahiers techniques du CTB
- Prescriptions et labels du CTB
- Normes édictées par l'AFNOR
- Avis techniques des matériaux et procédés de mise en oeuvre
- Recommandations professionnelles concernant l'utilisation des mastics pour l'étanchéité des joints ( S.N.J.F. )
- Règles TECMAVER de l'office technique des matériaux verriers concernant la mise en œuvre des matériaux verriers
- Les normes internationales ISO et recommandations relatives aux différents essais
- Fiches techniques des fabricants
- Règles CB 71 relatives aux constructions en charpente bois
- Règles administratives et techniques émanant de Ministères
- DTU 52.1 : Revêtements de sols scellés
- Cahier des Charges D.T.U.N° 26.2, 52.1, 53 et 55.
- NF P 15.101 à 15.462 Lians hydrauliques
- NF P 18.302 Granulats lourds pour béton de construction
- NF P 18.303 Granulométrie des agrégats.
- **Métallerie / Serrurerie** : DTU 36.1, NF EN 1627 à 1630 (portes CR3 à CR5), NF EN 179/1125 (issues secours), Eurocodes.



- **Couverture** : DTU 40.35 (bac acier), DTU 43.3 (étanchéité sur éléments métalliques), DTU 45.1 (isolation thermique).
- **Façade** : DTU 41.2 (bardages), normes AEV (NF EN 1026, 1027, 12211), Eurocodes.
- Règlement de Sécurité ERP (issues de secours, résistance feu).
- Règles thermiques RT 2012 et mises à jour concernant les ét
- NF EN 179/1125 – Quincaillerie de secours (issues)udes thermiques correspondantes.
- Règlement acoustique arrêté du 30 Juin 1999.
- Circulaire du 28/01/2000 complétant la NRA
- Classement UPEC édité par l'Union Nationale des revêtements de sols et tapis.

Liste non exhaustive.

### **1.12 PENALITES DE RETARD DANS EXECUTION DES TRAVAUX**

Les pénalités de retard dans l'exécution des travaux seront calculées conformément aux spécifications mentionnées dans les documents généraux.

### **1.13 REFERENCES MATERIELS**

Les marques de matériels mentionnées dans le présent C.C.T.P. ainsi que dans la D.P.G.F ne sont données qu'à titre de références. L'entrepreneur pourra fournir du matériel de marques différentes à condition toutefois que celui-ci possède les caractéristiques (techniques, esthétiques, etc. ...) équivalentes à celles prévues.

L'entrepreneur du présent lot devra également la présentation des matériels (demandés au C.C.T.P.), au Maître d'Ouvrage ainsi qu'à l'équipe de maîtrise d'œuvre pour acception des modèles et des coloris avant de passer commandes.

Si l'entrepreneur du présent lot souhaite proposer des matériels conformes aux spécifications du présent C.C.T.P. mais ne correspondant pas aux marques et types de matériels proposés dans le présent document, il devra impérativement joindre une documentation détaillée sur ces matériels, faute de quoi son offre pourra être refusée par la commission d'Appel d'Offres.

#### **Définition du terme « EQUIVALENT »**

Seront considérés comme équivalent les matériels qui à la fois :

- ☐ Seront de même technologie que les produits cités
- ☐ Auront des performances et des fonctionnalités qui seront en tous points au moins égales à celles des produits cités
- ☐ Seront constitués de matériaux de même nature et de qualité au moins égale à celles des produits cités
- ☐ Auront des caractéristiques techniques (températures limites d'utilisation, tenue au feu, pression de service maxi, etc. ...) qui seront toutes égales ou supérieures à celles des produits cités (et ceci même si les caractéristiques limites d'utilisation des produits cités dans le présent CCTP ne pourront jamais être atteintes compte tenu des conditions de fonctionnement réelles des matériels).
- ☐ Pourront être équipés ultérieurement des mêmes options que celles des produits cités (même si ces options ne sont pas retenues au titre du présent CCTP)



Seront garantis pendant une durée au moins égale à celle des produits cités (pour les matériels bénéficiant d'une garantie supérieure à la garantie légale).

L'entrepreneur est responsable de la fourniture des matériaux et de leur mise en œuvre.

L'entrepreneur est tenu de fournir et de mettre en œuvre pour l'exécution des travaux, des matériels neufs conformes aux normes et règles en vigueur.

Leur mise en œuvre sera conforme aux spécifications des fabricants.

Les procès-verbaux des différents matériaux devront être fournis au Bureau de Contrôle ainsi qu'au Bureau d'Etudes avant le démarrage des travaux d'une part, et joint aux D.O.E. d'autre part.

**NOTA** : dans le cas où les **prestations complémentaires** prévues au présent CCTP et au DPGF ne seront pas nécessaires, celles-ci seront décomptées en moins-value au Décompte Général des Travaux et non facturées au maître d'ouvrage.

#### **1.14 CONTROLE DES OUVRAGES**

L'entrepreneur devra fournir, lors de la livraison des travaux, les différentes attestations de conformité, les fiches d'essais, etc.

L'établissement de ces documents est à la charge de l'entreprise adjudicataire, et, il est stipulé inclus dans les prix de sa proposition.

La vérification des installations du présent lot sera assurée par le Bureau de Contrôle missionné et rémunéré par le Maître d'Ouvrage.

L'entrepreneur devra la fourniture de tous les documents réclamés par le Bureau de Contrôle.

L'établissement de ces documents est à la charge de l'entreprise adjudicataire, et, il est stipulé inclus dans les prix de sa proposition.

Ce contrôle et son rapport devront porter obligatoirement sur la conformité aux normes d'une part, et, d'autre part sur le respect des prescriptions d'exécution mentionnées dans les différents documents fournis aux entreprises lors de l'appel d'offres et notamment le présent C.C.T.P.

Il est rappelé à ce sujet que l'entreprise ne pourra en aucun cas se prévaloir de modifications demandées par le Bureau de Contrôle ou le coordinateur SSI sans avoir au préalable obtenu expressément l'accord de l'équipe de maîtrise d'Œuvre.

L'entrepreneur du présent lot se devra d'assister aux vérifications et aux essais faits par le Bureau de Contrôle et le coordinateur SSI à la réception des travaux, la visite de la commission de sécurité et la levée des réserves. Cette prestation sera comprise dans l'offre de l'entreprise.

L'entreprise du présent lot préviendra par courrier, le bureau de contrôle que ces installations sont terminées et en état de fonctionnement, afin que celui-ci puisse assurer sa mission, dans le cadre du planning général des travaux.

L'entreprise prendra également à sa charge l'ensemble des démarches et frais (notamment ceux de bureau de contrôle) nécessaires à l'obtention des certificats Consuel, QUALIGAZ, etc. ....

Un exemplaire de ce dossier sera remis directement au coordinateur SPS pour l'établissement des D.I.U. (Dossier d'Interventions Ultérieures).

En l'absence de ces documents, aucun règlement de mémoire définitif ne sera accepté, et, conformément au C.C.A.P. les pénalités pour non remise de documents dans les délais impartis seront appliquées.

#### **1.15 DOE (DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES)**

A la réception des travaux prononcée avec le maître d'ouvrage, l'entreprise devra la remise des dossiers des ouvrages exécutés au Maître d'œuvre Technique.



Celui-ci sera réalisé en **quatre** exemplaires sur support numérique

Maître d'ouvrage : 1 support numérique

Maitre d'Œuvre : 1 support numérique

Bureau de Contrôle : 1 support numérique

Maitre d'œuvre Technique : 1 support numérique

Il sera composé des éléments suivants :

- Les notes de calculs de dimensionnement de l'installation.
- Les procès-verbaux des matériels
- Les notices techniques des matériels
- Les notices de fonctionnement et d'entretien de tous les équipements
- Les certificats d'essais et d'autocontrôles
- Les rapports finaux du bureau de contrôle
- Un exemplaire des plans sous format PDF ET DWG compatible avec le logiciel Autocad.

L'entreprise adressera au coordinateur SPS, un exemplaire de son dossier DOE avec copie du bordereau d'envoi au Maitre d'œuvre Technique.

En l'absence de ces documents, aucun règlement de mémoire définitif ne sera accepté, et, conformément au C.C.A.P. les pénalités pour non remise de documents dans les délais impartis seront appliquées.

#### **1.16 CONTROLE, ESSAIS, RECEPTION ET MISE EN SERVICE**

**Contrôle** : inspection supports/adhérences/aspects/planétés, lippages, joints, profils, relevés SPEC/SEL.

**Essais & Réception** : selon DTU 59.1 / 52.1 / 52.2 / 53.2 & COPREC (éclairage rasant pour peintures, tests poinçonnement/adhérence si prévu, mesure lippage, vérification pentes zones humides). Défauts repris immédiatement.

**PV de réception** signé MOE/entreprise.

**Mise en service** : consignes de remise en trafic et de nettoyage initial (premier lavage neutralisé pour sols, délai avant mise en eau en douches carrelées).

**Commission de sécurité** : assistance MOA/MOE pour justifs réaction au feu, glissance, continuité SPEC/SEL.

#### **1.17 GARANTIES**

L'ensemble des installations sera garanti **de 1 ans** à partir de la date de la réception des travaux.

Conformément à l'**Article 1792-3 du Code Civil**, l'ensemble des installations du présent lot sera couvert par une garantie de bon fonctionnement d'une durée de **deux ans** à compter de la réception de l'ouvrage.

Ces garanties porteront sur tous les défauts visibles ou non, des matériels installés, contre tous les vices de mise en œuvre et sur le bon fonctionnement des installations.

L'ensemble des démarches, pièces, main-d'œuvre nécessaire à la remise en état du fonctionnement des installations sera à la charge de l'entrepreneur qui ne pourra se prévaloir d'aucun remboursement auprès du Maître d'Ouvrage.

Durant toute cette période, l'entrepreneur s'engage à remplacer et mettre en place sans délais et à ses frais toute pièce ou tout équipement défectueux qu'il aurait fourni. Ces travaux donneront lieu à un nouveau délai de garantie qui ne pourra être inférieur à six mois.

Il sera tenu pour responsable de tous les dégâts occasionnés par la défaillance de son installation ou par le fait de son personnel ou de ses fournisseurs.



## **1.18 PRESCRIPTION DE MISE EN ŒUVRE MENUISERIES**

### **1.18.1 FIXATIONS**

Tous les éléments de fixation, tels que vis, rivets, agrafes, rondelles sont prévus en matériaux inoxydables.  
Paumelles de grilles en acier étiré à souder. Bagues en laiton.

### **1.18.2 PROTECTION DES OUVRAGES**

Tous les ouvrages du présent lot reçoivent une protection temporaire en vue du stockage, du transport, et de la pose.  
Cette protection peut être assurée par bandes adhésives ou vernis préalable.

### **1.18.3 SERRURES**

L'ensemble des serrures fait l'objet d'un traitement spécifique lié à la destination des locaux en question. Un tableau de porte complet est mis à disposition en annexe.

### **1.18.4 FERME-PORTES**

Les fermes-portes à freins hydrauliques seront, à vitesse de fermeture réglable, aptes à équiper des portes extérieures ou intérieures, lourdes et/ou coupe-feu.

Cette planéité devra être mesurée à l'état sec, chaque face de la porte comportant le même état hygrométrique.

### **1.18.5 TOLÉRANCES ET JEUX**

Applicables à toutes les menuiseries et ne devront pas être dépassées.

Le jeu à la partie supérieure des portes sera égal à 1 mm au maximum.

## **2 HONORAIRES**

L'entreprise du présent lot n'a pas à prévoir dans son offre, les honoraires pour la réalisation des Etudes du dossier D.C.E. et la surveillance des travaux.

En effet, le Maître d'œuvre est rémunéré directement par le Maître d'Ouvrage.

Le Maître d'œuvre n'a pas de mission d'études d'exécution pour ce projet, (mais une mission VISA). Cette mission sera assurée par l'entreprise du présent lot qui en fera son affaire et qui sera comprise dans son offre.

## **3 DOCUMENTS ANNEXES**

### **3.1 LISTE DES PLANS**

- Dossier plan architecte
- Plan de phasage du projet

### **3.2 PROCEDURE DE VISITE DU SITE**

L'ensemble de la procédure est reporté dans le Règlement de Consultation.

L'entrepreneur est réputé par le fait d'avoir remis une offre :

- S'être rendu obligatoirement sur les lieux où doivent être réalisés les travaux.



- Avoir pris parfaite connaissance de la nature et de l'emplacement de ces lieux et des conditions générales et particulières qui y sont attachées.
- Avoir pris connaissance des possibilités d'accès, d'installations de chantier, de stockage de matériaux, etc.
- Avoir pris tous les renseignements concernant d'éventuelles servitudes ou obligations.
- Connaître les disponibilités en eau, en énergie électrique etc. ainsi que les points de livraisons.

Par conséquent, l'Entrepreneur est réputé avoir une connaissance parfaite des lieux et de toutes les conditions pouvant en quelque manière que ce soit avoir une influence sur l'exécution et les détails ainsi que sur la qualité et les prix des ouvrages à réaliser.

L'Entrepreneur ne pourra arguer d'ignorances quelconques à ce sujet pour prétendre à des suppléments de prix ou à des prolongations de délais.

Toute découverte de valeur devra être obligatoirement signalée sur le champ et protégée de toute détérioration ou vol avant toute intervention des organismes intéressés et toute décision du Maître de l'Ouvrage Délégué ou le Maître d'Œuvre.

**La visite du site est obligatoire afin d'apprécier l'intégralité des travaux à réaliser et d'en tenir compte dans son offre. L'entreprise ne pourra prétendre à des travaux supplémentaires lors de la réalisation des travaux.**

#### **Visite préalable à la remise des offres :**

Afin d'appréhender au mieux les travaux objet du présent marché, une visite obligatoire du chantier sera organisée. Pour ce faire, le candidat se reportera au Règlement de Consultation.

Toutes les questions susceptibles d'être posées lors de la visite devront être adressées lors de cette visite à la **Maitrise d'œuvre**

A l'issue de la visite, une attestation sera délivrée à chaque candidat présent, datée et signée par le Maître d'œuvre. Ce document sera intégré à l'enveloppe offre du candidat.

### **3.3 ATTESTATION DE VISITE DU SITE**

Lors de la visite des lieux, l'entreprise devra se munir de « ***l'attestation de visite de site*** » et devra faire porter le cachet et la signature.

- ✓ Un exemplaire sera remis avec l'offre de l'Entreprise ;
- ✓ Un exemplaire sera conservé par l'Entreprise.

## **4 CADRE DE BORDEREAU D.P.G.F**



## **LOT N°02 MÉTALLERIE - CHARPENTE - COUVERTURE - FAÇADES**

**UHSI Lyon-Sud**

**Réaménagement intérieur, création de locaux d'administration pénitentiaire**

---

### **DPGF (Décomposition du Prix Global et Forfaitaire)**

**Les entreprises doivent répondre sur le cadre de bordereau forfaitaire  
IMPERATIVEMENT**

### **LOT N°03**

**MÉTALLERIE - CHARPENTE - COUVERTURE - FAÇADES**

---



ANNEXE 01

**FICHE DE VISITE**

---

**UHSI Lyon-Sud**

**Réaménagement intérieur, création de locaux d'administration pénitentiaire**

---

**LOT N°02**

**MÉTALLERIE - CHARPENTE - COUVERTURE - FAÇADES**

---

**ATTESTATION DE VISITE DU SITE**

**(Si cet élément est manquant, elle sera disqualifiée sur ce marché)**

<i>Entreprise (cachet de l'entreprise)</i>	<i>Entreprise (cachet de l'entreprise)</i>
<i>Date &amp; signature :</i>	<i>Date &amp; signature :</i>

*Ce document devra être rédigé en deux exemplaires :*

- Un exemplaire sera remis au **MAITRE D'ŒUVRE TECHNIQUE** avec la proposition de prix
- Un exemplaire sera conservé par l'entreprise.



## **TRAVAUX PREPARATOIRES**

### **5.1 INSTALLATION DE CHANTIER NÉANT ATTRIBUÉ AU LOT 01**

### **5.2 NETTOYAGE DU TERRAIN**

- Les entreprises devront respecter la bonne tenue du chantier (nettoyage régulier + ne rien laisser trainer, ... ) sous peine de recevoir des pénalités.

Due au titre du présent lot

## **6 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE METALLERIE ET SERRURERIE**

### **6.1 FOURNITURE ET POSE D'ÉLÉMENTS EN BARREAUDAGE SPÉCIFIQUE**

**Travaux comprenant :**

- Fourniture et mise en œuvre d'éléments en barreaudage métallique selon plans.
- Découpe, ajustement, fixation mécanique ou soudée sur structures existantes.
- Traitement anticorrosion et finition thermolaquée.

**Caractéristiques techniques :**

- Barreaudage vertical en **ronds pleins acier Ø 25 mm**, espacés de **80 mm d'axe à axe** maximum.
- Barreaudage soudé en feuillure intérieure du cadre, avec **raidisseurs horizontaux** (plats acier 50 × 10 mm) assurant la tenue à l'effort.
- Ensemble garantissant une **résistance à l'arrachement  $\geq 2\,000\text{ N}/\text{barreau}$**  et à la poussée collective  $\geq 1\,500\text{ N}/\text{m}^2$ .
- Écartement et entraxe conformes aux prescriptions de sécurité.
- Traitement de surface galvanisé + peinture poudre polyester.

Localisation : Zones extérieures et intérieures selon plans

Supports concernés : Dalles béton, structures métalliques ou maçonneries

Finition : Nettoyage, retouches peinture et protection chantier.

### **6.2 FOURNITURE ET POSE DE PORTES DE SÉCURITÉ À BARREAUDAGE**

**Travaux comprenant :**

- Fourniture et pose de portes de sécurité en barreaudage acier.
- Largeur de passage utile : 120cm
- Huisserie métallique soudée ou boulonnée, scellement adapté.
- Serrure sur tableau de portes.

**Caractéristiques techniques :**

- Huisserie en tôle acier ép. 30/10, à sceller dans maçonnerie ou structure béton.
- Cadre du vantail en profilés acier mécano-soudés, section mini 60 × 40 × 3 mm.
- Barreaudage vertical en **ronds pleins acier Ø 25 mm**, espacés de **80 mm d'axe à axe** maximum.
- Barreaudage soudé en feuillure intérieure du cadre, avec **raidisseurs horizontaux** (plats acier 50 × 10 mm) assurant la tenue à l'effort.
- Ensemble garantissant une **résistance à l'arrachement  $\geq 2\,000\text{ N}/\text{barreau}$**  et à la poussée collective  $\geq 1\,500\text{ N}/\text{m}^2$ .
- Paumelles renforcées indéformables, soudées sur cadre et vantail.

Localisation : circulations principales en R+1 (cf. plans).

Supports concernés : Maçonnerie, béton.

Finition : Pose soignée, réglages, protection.

### **6.3 FOURNITURE ET POSE DE PORTES MÉTALLIQUES PORTE CR3**

**Travaux comprenant :**

- Fourniture et pose de portes métalliques CR3, huisserie et vantail blindé.
- Serrure électrique intégrée, câblage raccordé par le lot électricité.



- Ferrage renforcé et habillage périphérique.

**Caractéristiques techniques :**

- Classement de résistance CR3 selon norme EN 1627.
- Serrure électrifiée homologuée.
- Finition thermolaquée RAL au choix de la maîtrise d'œuvre.

**Localisation :** Locaux sécurisés, armurerie (cf. plans).

**Supports concernés :** Maçonnerie, béton.

**Finition :** Réglages, nettoyage, protection.

#### **6.4 FOURNITURE ET POSE DE PORTES MÉTALLIQUES PORTE CR4**

Identique au précédent, résistance CR4.



## **7 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE CHARPENTE ET COUVERTURE**

### **7.1 FOURNITURE ET POSE D'UNE TOITURE MONOPAN**

**Travaux comprenant :**

- Réalisation d'une charpente métallique ou bois lamellé-collé pour couverture monopente.
- Fourniture et pose de la couverture métallique étanchée.
- Isolation thermique intégrée, type Bacacier Isolé ou équivalent.
- Évacuation des eaux pluviales par gouttières et descentes.

**Caractéristiques techniques :**

- Pannes acier galvanisé ou bois traité.
- Bac acier nervuré + écran sous-toiture étanche.
- Traitement anticorrosion et conformité aux DTU 40.35 et 40.37.

**Localisation :** Nouvelle circulation couverte (cf. plans).

**Supports concernés :** Ossatures métalliques ou maçonneries porteuses.

**Finition :** Étanchéité soignée, habillages périphériques.

### **7.2 FOURNITURE ET POSE D'UN FILET METALLIQUE**

**Travaux comprenant :**

- Fourniture et pose d'un **filet de couverture** assurant la sécurisation des cours de promenade.
- Mise en œuvre complète comprenant ancrages, câblerie périphérique, accessoires de tension et dispositifs anti-soulèvement.
- Pose sur structures métalliques existantes ou à créer selon plans d'exécution.

**Caractéristiques techniques :**

- Filet en **câbles d'acier galvanisé**, mailles de 50 × 50 mm maximum, tressées ou nouées, section Ø 3 à 4 mm.
- Câble périphérique porteur en acier galvanisé Ø 10 mm minimum, avec tendeurs inox à chaque angle.
- Résistance minimale à la traction : 1 000 N par maille.
- Fixations par manilles ou colliers inox antivol, empêchant tout démontage depuis l'intérieur.
- Ancrages scellés chimiquement sur couronne béton ou charpente métallique.
- Filet posé en **tension continue**, sans flèche, garantissant l'absence de prise ou d'arrachement possible.
- Tous les éléments métalliques galvanisés à chaud ou en inox selon environnement.
- Traitement anti-corrosion et anti-UV pour résistance aux intempéries.

**Localisation :** Cours de promenade (cf. plans).

**Supports concernés :** Ossatures métalliques ou maçonneries porteuses.

**Finition :**

- Protection périphérique des câbles par gaines ou capuchons de sécurité.
- Ensemble à teinte naturelle métallique ou gris clair, sans reflet, à confirmer par la maîtrise d'ouvrage.

## **8 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE FAÇADES**

### **8.1 SUPPRESSION DE FAÇADE EXISTANTE**

**Travaux comprenant :**

- Dépose complète d'éléments de façade existants (Grilles métalliques.)
- Tri et évacuation en filière agréée des déchets.
- Préparation du support pour reprise.

**Caractéristiques techniques :**

- Intervention avec moyens de sécurité adaptés (échafaudages, nacelles).
- Respect de la réglementation déchets et protection des zones occupées.

**Localisation :** Façade existante selon plans.

**Supports concernés :** Ossature métallique, béton.

**Finition :** Support prêt à recevoir la nouvelle façade.

### **8.2 CRÉATION DE FAÇADE DITO EXISTANT**

**Travaux comprenant :**

- Fourniture et pose de façade métallique isolée, composition identique à l'existant.
- Mise en œuvre de panneaux métalliques double peau + isolant intégré.
- Épaisseur Isolant retenue conformément à étude thermique réalisée et transmise en annexe.

**Caractéristiques techniques :**

- Panneaux métalliques isolants type bardage double peau avec laine minérale.
- Classement feu A2-s1,d0.
- Performances thermiques conformes RT en vigueur.

**Localisation :** Zones définies aux plans.

**Supports concernés :** Ossature métallique.

**Finition :** Habillage et étanchéité périphériques.

**Finition :** Support prêt à recevoir la nouvelle façade.

### **8.3 AJOUT D'UN PASSE-TUYAUX POMPIERS**

**Travaux comprenant :**

- Fourniture et intégration d'un passe-tuyaux pour intervention pompiers.
- Réservation dans la façade existante, habillage périphérique étanche.
- Pose d'un volet métallique étanche et verrouillable.

**Caractéristiques techniques :**

- Passe-tuyaux dimension standard DN100/150.
- Cadre métallique galvanisé + volet acier thermolaqué.
- Étanchéité coupe-feu et à l'eau.

**Localisation :** Façade principale.

**Supports concernés :** Façade métallique isolée.

**Finition :** Signalétique réglementaire « Passe-tuyaux pompiers ».